

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«РОССИЙСКИЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»**

Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара

**Документация по планировке территории
автомобильной дороги**

Проект межевания территории. Основная часть

**Книга 12.1
Графическая часть. Часть 1**

5-780-ПМТ-12.1

**Московский филиал
АО «Институт «Стройпроект»
ООО «ГеоКад-Юг»
ООО «ЗемлеСтрой»
2018 год**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«РОССИЙСКИЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»**

**Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.**

**Строительство с последующей эксплуатацией на платной ос-
нове автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воро-
неж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
дальнего западного обхода г. Краснодара**

**Документация по планировке территории
автомобильной дороги**

Проект межевания территории. Основная часть

**Книга 12.1.
Графическая часть. Часть 1**

5-780-ПМТ-12.1

Директор
ООО «ГеоКад-Юг»



О.А. Потапенко

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора-
директор Московского филиала
АО «Институт «Стройпроект»

А.В. Кусик



СОГЛАСОВАНО:

Руководитель проекта –
заместитель главного инженера
Московского филиала
АО «Институт «Стройпроект»

Д.С. Слепцов



**Московский филиал
АО «Институт «Стройпроект»
ООО «ГеоКад-Юг»**

2018 год



ООО «ЗСК «ФОЛИАНТ»



**Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.**

**Строительство с последующей эксплуатацией на платной
основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через
Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на
участке дальнего западного обхода г. Краснодара**

**Документация по планировке территории
автомобильной дороги**

Проект межевания территории. Основная часть

**Книга 12.1
Графическая часть. Часть 1**

5-780-ПМТ-12.1

Директор

ООО «ЗСК «Фолиант»


 **И.В. Артюхин**
2018 год



Состав документации

к выполнению работы «Документация по планировке территории объекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара»

№ тома, книги	Обозначение	Наименование материалов
Проект планировки территории. Основная часть		
1	5-780-ППТ-1.1	Книга 1.1. Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть". Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
2	5-780-ППТ-1.2	Книга 1.2. Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть". Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
3	5-780-ППТ-1.3	Книга 1.3. Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть". Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
4	5-780-ППТ-2.1	Книга 2.1 Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".
5	5-780-ППТ-2.2	Книга 2.2 Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". Приложения
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
6	5-780-ППТ-3	Книга 3 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)
7	5-780-ППТ-4.1	Книга 4.1 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема

		использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
8	5-780-ППТ-4.2	Книга 4.2 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
9	5-780-ППТ-5.1	Книга 5.1 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
10	5-780-ППТ-5.2	Книга 5.2 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
11	5-780-ППТ-5.3	Книга 5.3 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
12	5-780-ППТ-6.1	Книга 6.1 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть». Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.
13	5-780-ППТ-6.2	Книга 6.2 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.
14	5-780-ППТ-6.3	Книга 6.3. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.
15	5-780-ППТ-6.4	Книга 6.4. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть". Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Продольные профили. Поперечные профили.
16	5-780-ППТ-7.1	Книга 7.1 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой границ территорий объектов культурного наследия.
17	5-780-ППТ-7.2	Книга 7.2 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой границ территорий объектов культурного наследия.

18	5-780-ППТ-8	Книга 8 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).
19	5-780-ППТ-9.1	Книга 9.1 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений.
20	5-780-ППТ-9.2	Книга 9.2 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений
21	5-780-ППТ-9.3	Книга 9.3 Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений
22	5-780-ППТ-10.1	Книга 10.1 Раздел 4. " Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
23	5-780-ППТ-10.2	Книга 10.2 Раздел 4. " Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". Приложения 1
24	5-780-ППТ-10.3	Книга 10.3 Раздел 4. " Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". Приложения 2
25	5-780-ППТ-10.4	Книга 10.4 Раздел 4. " Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". Приложения 3
Проект межевания территории. Основная часть		
26	5-780-ПМТ-11.1	Книга 11.1. Текстовая часть. Часть 1
27	5-780-ПМТ-11.2	Книга 11.2. Текстовая часть. Часть 2
28	5-780-ПМТ-12.1	Книга 12.1. Графическая часть. Часть 1
29	5-780-ПМТ-12.2	Книга 12.2. Графическая часть. Часть 2
30	5-780-ПМТ-12.3	Книга 12.3. Графическая часть. Часть 3
31	5-780-ПМТ-12.4	Книга 12.4. Графическая часть. Часть 4
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		
32	5-780-ПМТ-13.1	Книга 13.1. Графическая часть. Часть 1
33	5-780-ПМТ-13.2	Книга 13.2. Графическая часть. Часть 2
34	5-780-ПМТ-13.3	Книга 13.3. Графическая часть. Часть 3

35	5-780-ПМТ-13.4	Книга 13.4. Графическая часть. Часть 4
Схема резервирования земель, необходимых для размещения объекта капитального строительства		
36	5-780-СРЗ-14.1	Книга 14.1. Схема резервирования земель, необходимых для размещения объекта капитального строительства. Часть 1
37	5-780-СРЗ-14.2	Книга 14.2. Схема резервирования земель, необходимых для размещения объекта капитального строительства. Часть 2
38	5-780-СРЗ-14.3	Книга 14.3. Схема резервирования земель, необходимых для размещения объекта капитального строительства. Часть 3
39	5-780-СРЗ-14.4	Книга 14.4. Схема резервирования земель, необходимых для размещения объекта капитального строительства. Приложения
Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства		
40	5-780-СПОЗУ-15.1	Книга 15.1. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства. Часть 1
41	5-780-СПОЗУ-15.2	Книга 15.2. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства. Часть 2
42	5-780-СПОЗУ-15.3	Книга 15.3. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства. Часть 3
43	5-780-СПОЗУ-15.4	Книга 15.4. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства. Часть 4
44	5-780-СПОЗУ-15.5	Книга 15.5. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства. Текстовая часть

Документация по планировке территории объекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» выполнена коллективом в составе:

№	Занимаемая должность	Подпись	Ф.И.О.
1	Директор		И.В. Артюхин
2	Нач.отдела		С.Ю. Бражинская
3	Инженер-землеустроитель		Е.Н. Хомук

Содержание

1. Чертеж межевания территории, М 1:1000, листы 1-26.....	8-33
---	------

категория земель не установлена



Проект межевания территории
Основная часть
Чертеж межевания территории
М 1:1000

условные обозначения:

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов -на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов -на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (ссылка))

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянский-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь

зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 «Дон»

придорожная полоса автомобильной дороги

планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства

ось трассы и пикетаж

Пик

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера

границы кадастровых кварталов, их номера

границы муниципальных образований

границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЁННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

27 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД :

границы образуемых земельных участков/частей земельных участков

обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги

обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)

обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)

325.1 обозначение образуемой части земельного участка

В1 обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)

ЖД1 обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта

границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию

границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразмещенной государственной собственности

граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации

границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

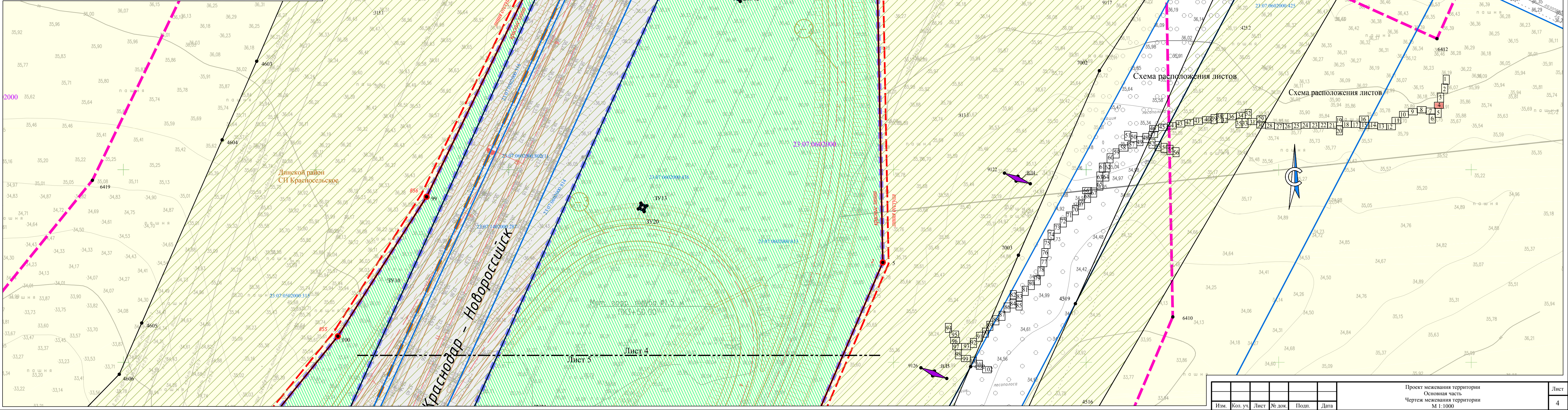
земли сельскохозяйственного назначения

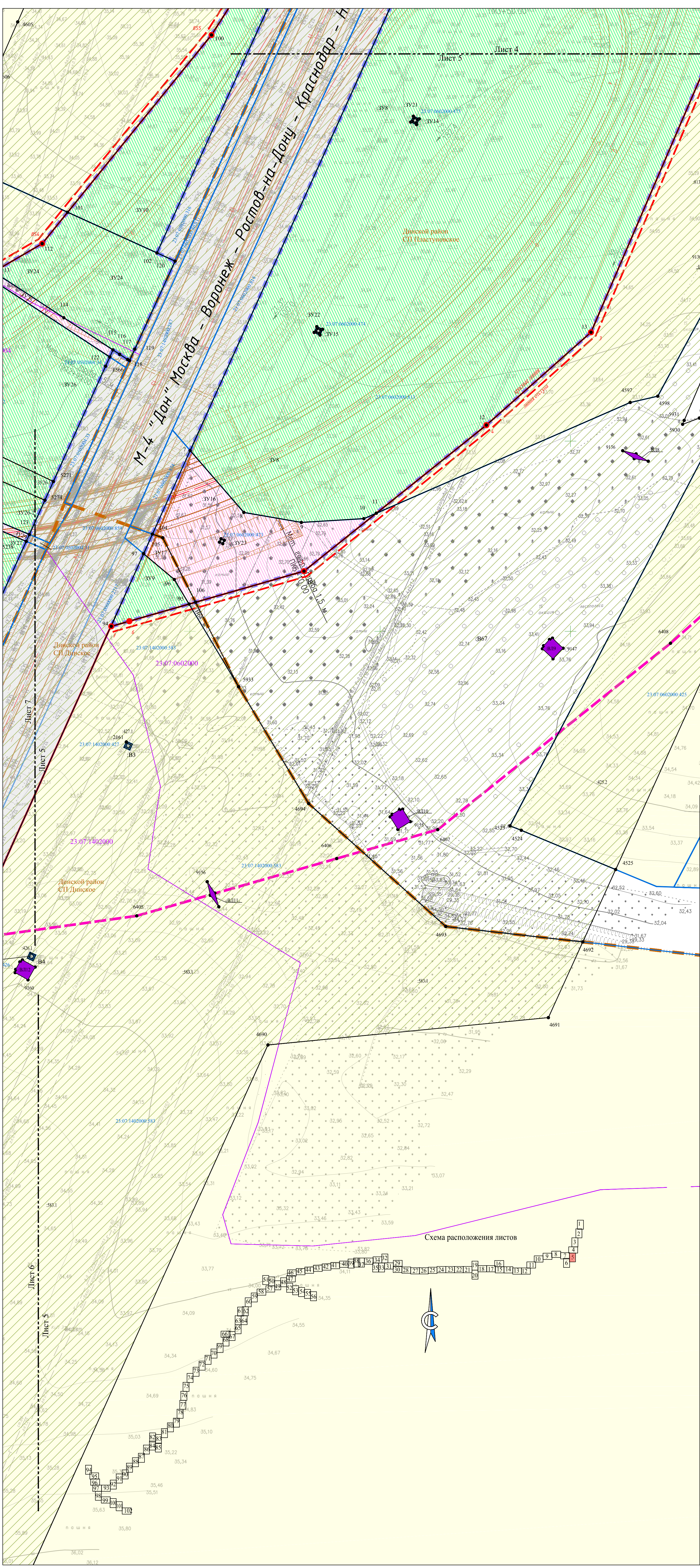
земли населенных пунктов

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

категория земель не установлена

земли водного фонда





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новоросси́йска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новоросси́йска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новоросси́йска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новоросси́йска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (ссылка)

зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Тенюк - автомобильная дорога А-290 Новоросси́йск - Керчь»

зона размещения линейного объекта федерального значения

«Автомобильная дорога М-4 "Дон"»

придорожная полоса автомобильной дороги

планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства

ось трассы и пикиетаж

Пк

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

23:07:1402000.101 границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера

23:07:1402000.101 границы кадастровых кварталов, их номера

23:07:1402000.101 границы муниципальных образований

23:07:1402000.101 границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

121 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:

границы образуемых земельных участков/частей земельных участков

1 обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги

:ЗУ1 обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)

:ВЛ1 обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)

:З25.1 обозначение образуемой части земельного участка

:В1 обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)

:ЖД1 обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта

границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из земельных участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию

границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности

граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации

границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

земли сельскохозяйственного назначения

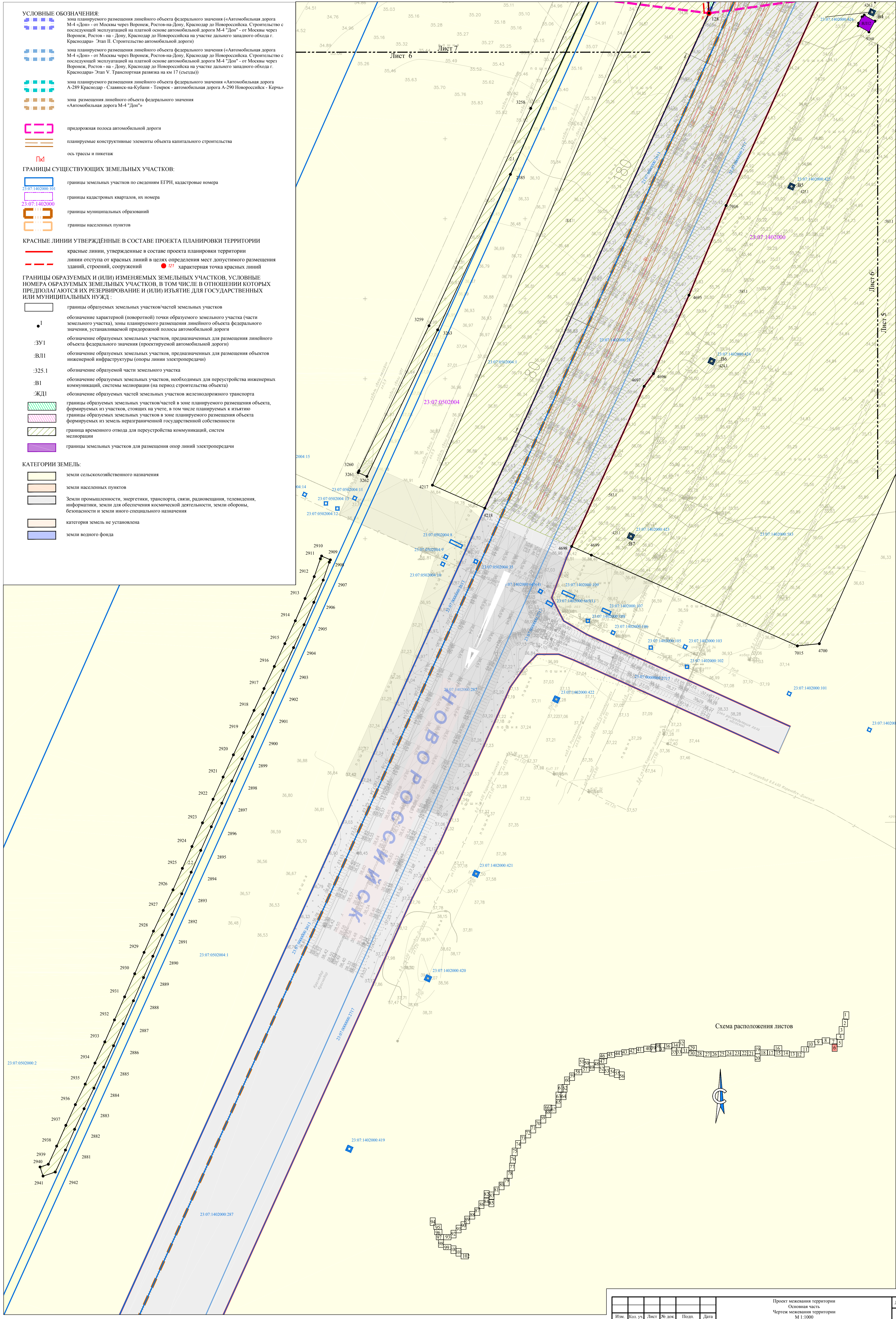
земли населенных пунктов

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

категория земель не установлена

земли водного фонда

Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Разм. и №			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезда))
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»
- зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 «Дон»»
- придорожная полоса автомобильной дороги
- планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
- ось трассы и пикетаж

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- границы муниципальных образований
- границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД :

- границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)
- обозначение образуемой части земельного участка
- обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)
- обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта
- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
- границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности
- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации
- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

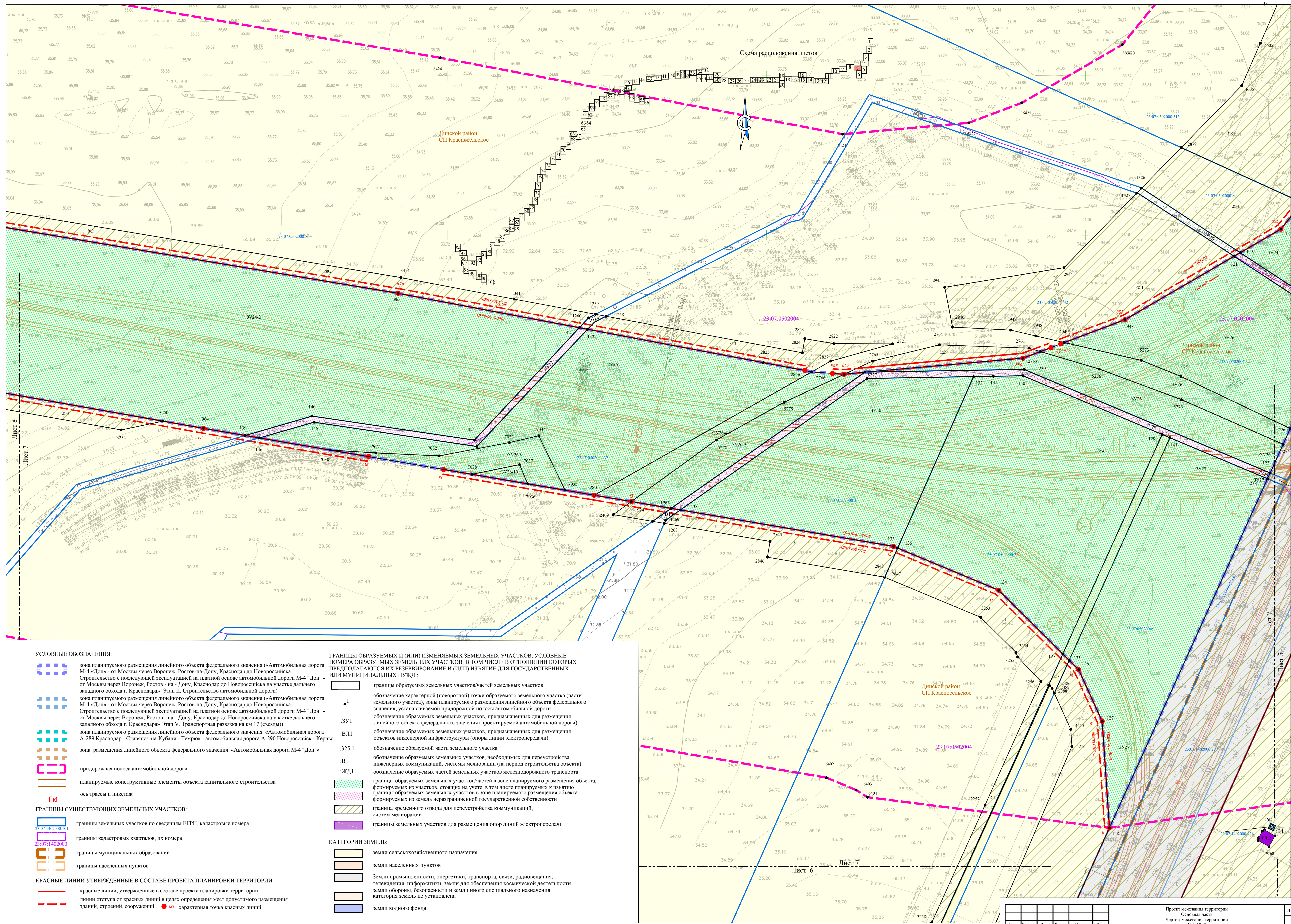
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

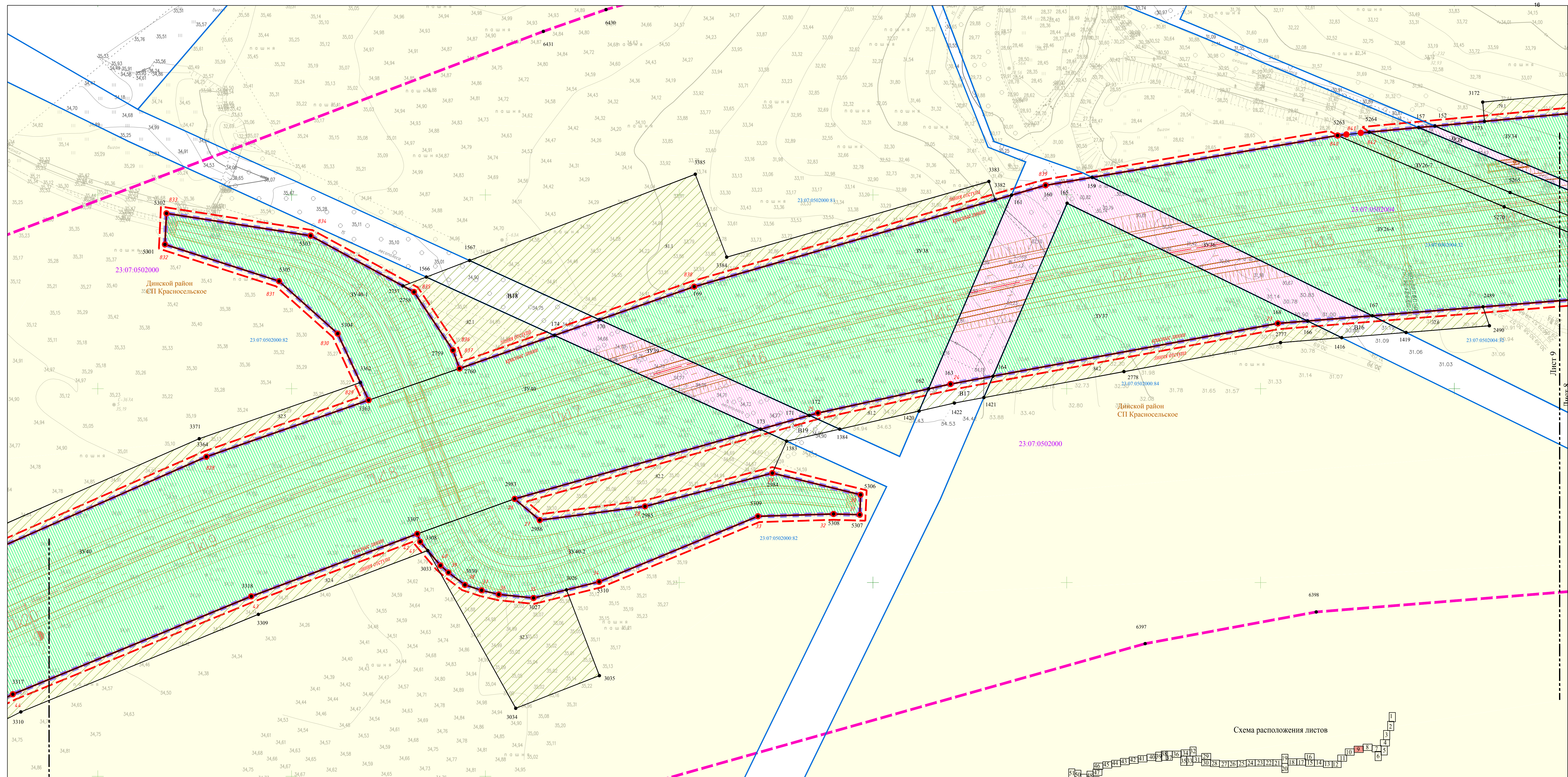
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория земель не установлена
- земли водного фонда

Схема расположения листов



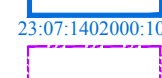
Изм.	Кол. уч.	Лист	36 док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Чертеж межевания территории М 1:1000	Лист 6
------	----------	------	---------	-------	------	--	-----------





Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



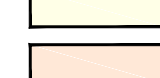
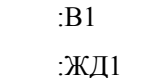
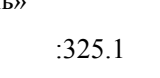
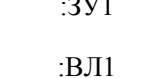
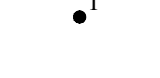
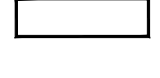
ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.



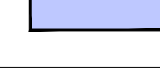
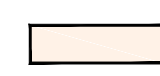
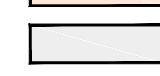
КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЁННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ








ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ
НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:



КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:



КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

	земли сельскохозяйственного назначения
	земли населенных пунктов
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, телекоммуникационной, информационных технологий, земель для обеспечения космической деятельности, земель иного специального назначения
	категория земель не установлена
	земли водного фонда



Проект межевания территории
Основная часть
Чертеж межевания территории
М 1:1000

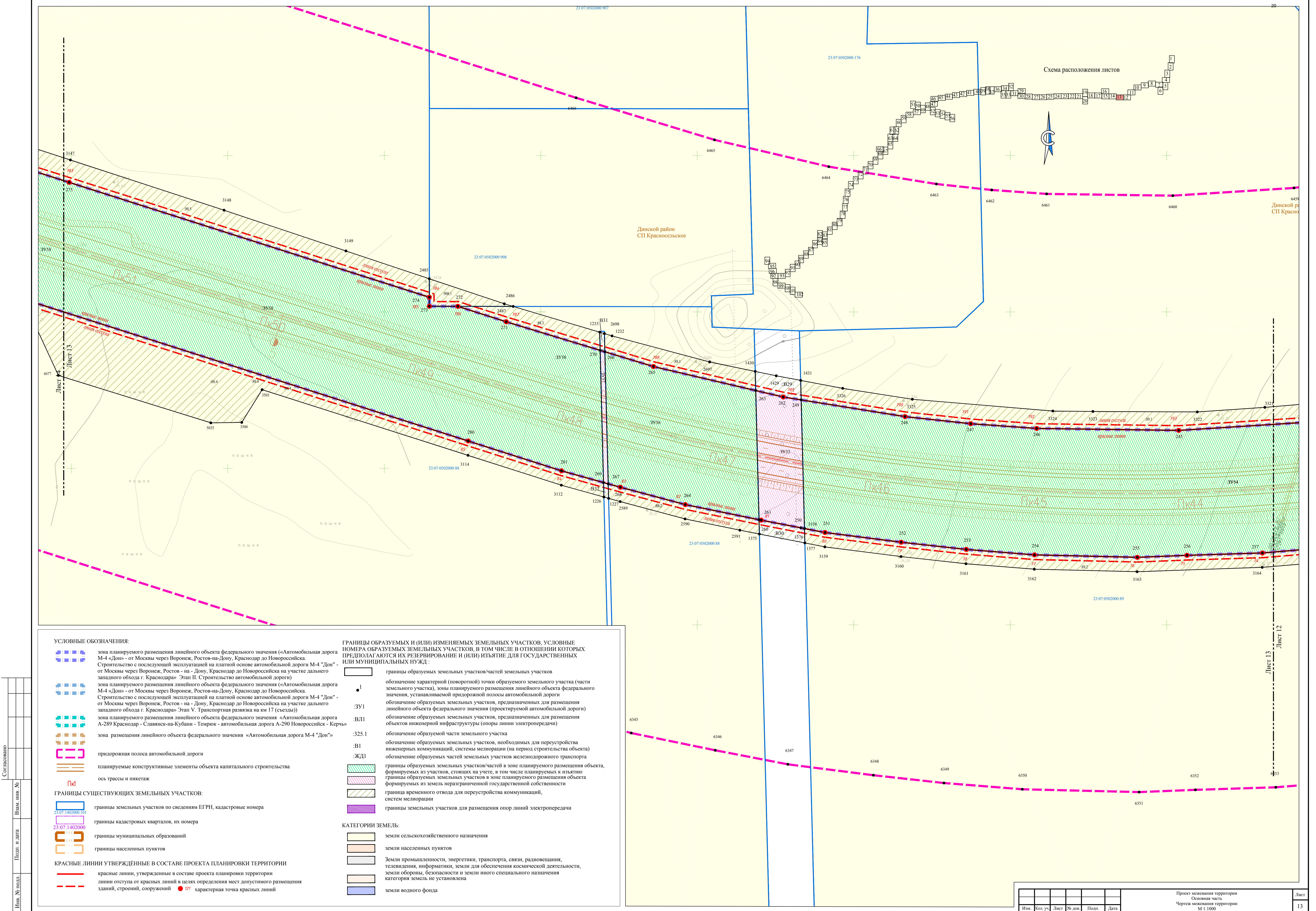


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезде))
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»
- зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 "Дон"»
- придорожная полоса автомобильной дороги
- планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
- ось трассы и пикетаж

Пк

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- границы муниципальных образований
- границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 121 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:

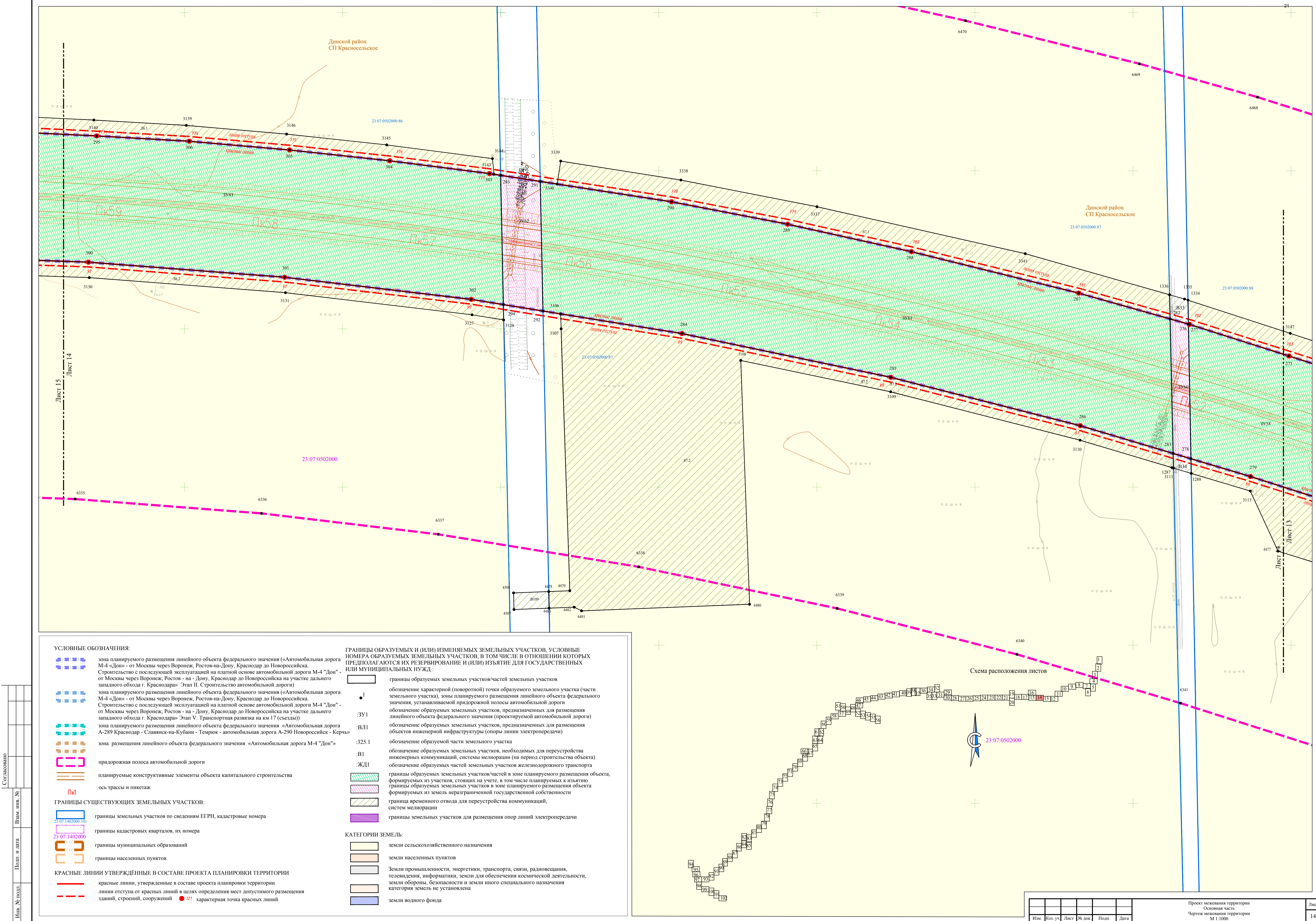
- границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)
- обозначение образуемой части земельного участка
- обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)
- обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта
- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
- границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности
- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации
- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория земель не установлена
- земли водного фонда

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории
Основная часть
Чертеж межевания территории
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезды))
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»
- зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 "Дон"»

- придорожная полоса автомобильной дороги
- планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
- ось трассы и пикетаж

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- границы муниципальных образований
- границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- характерная точка красных линий

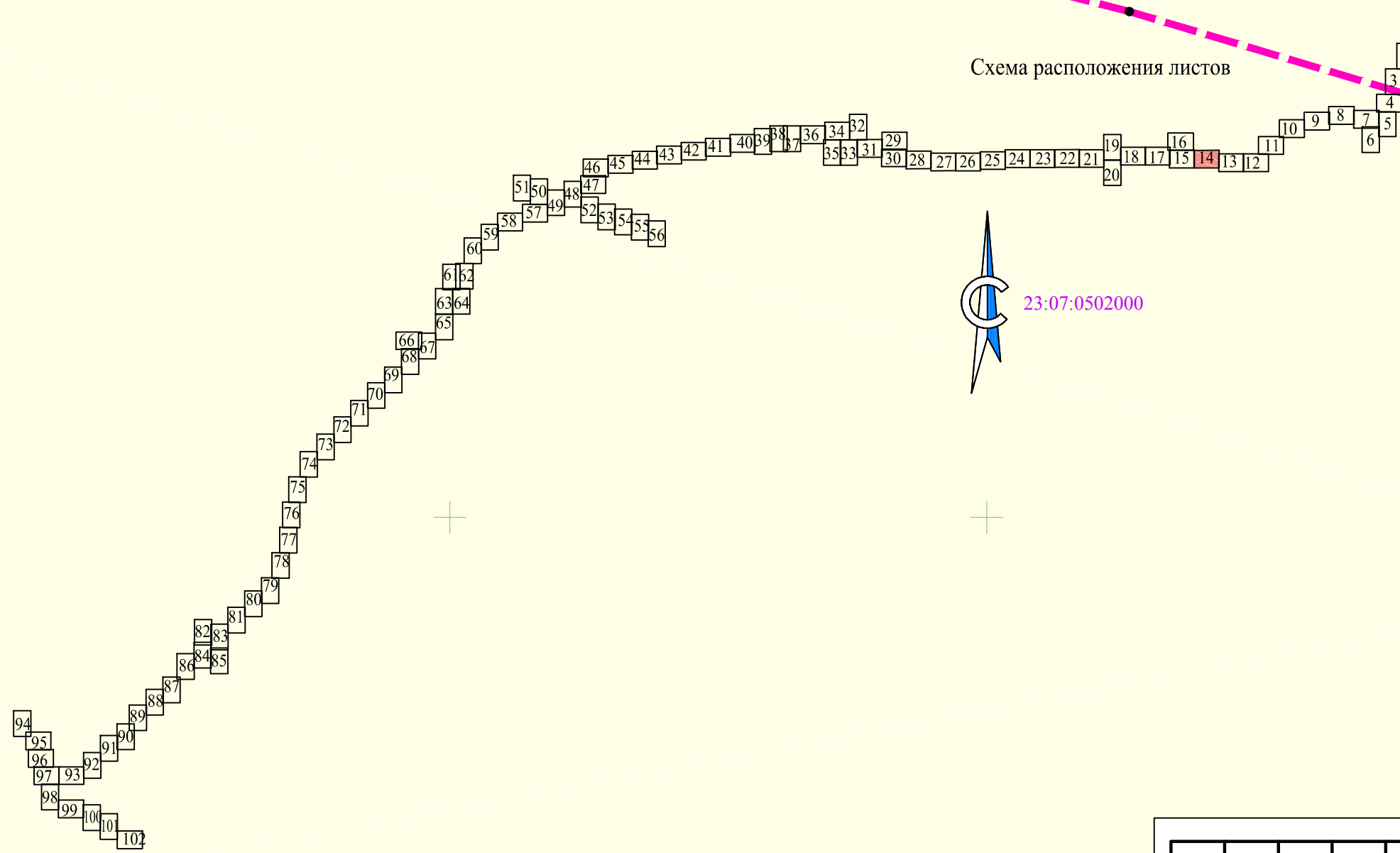
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:

- границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)
- обозначение образуемой части земельного участка
- обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)
- обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта
- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
- границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности
- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации
- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

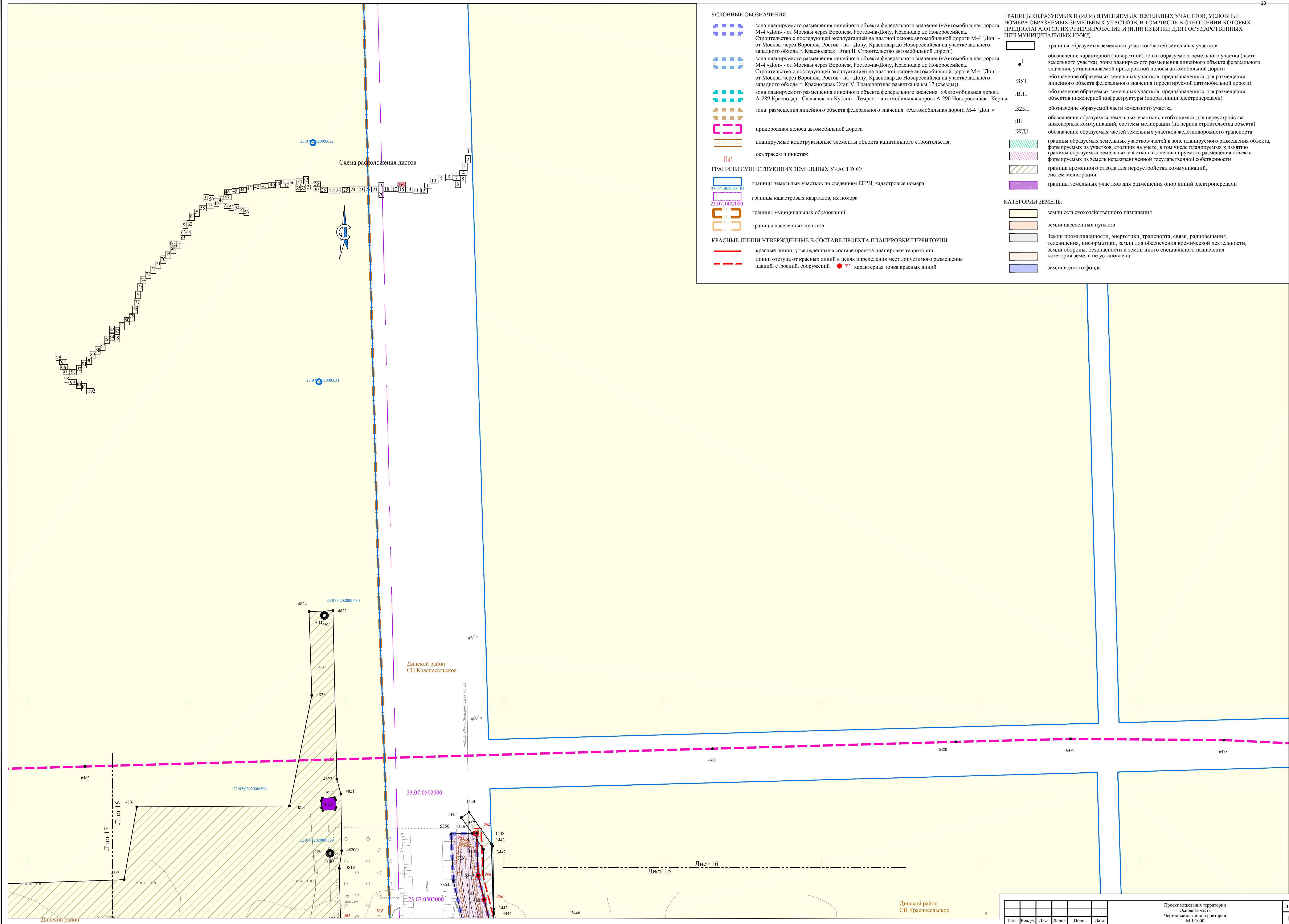
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория земель не установлена
- земли водного фонда

Схема расположения листов



Согласовано					
Изм.	№	подл.	Подп.	И. п. и. д. т.	Взам. инв. №
Изм.	№	подл.	Подп.	И. п. и. д. т.	Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезды))
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»
- зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 "Дон"»
- придорожная полоса автомобильной дороги
- планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
- ось трассы и пикетаж

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- 23:07:1402000:101 границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера
- 23:07:1402000 границы кадастровых кварталов, их номера
- 23:07:1402000 границы муниципальных образований
- 23:07:1402000 границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЁННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 127 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:

- границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)
- обозначение образуемой части земельного участка
- обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)
- обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта
- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
- границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности
- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации
- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория земель не установлена
- земли водного фонда

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезде))
- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»
- зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 "Дон"»
- придорожная полоса автомобильной дороги
- планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
- ось трассы и пикетаж

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- 23.07.1402000-101 границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера
- 23.07.1402000 границы кадастровых кварталов, их номера
- 23.07.1402000 границы муниципальных образований
- 23.07.1402000 границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД:

- границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)
- обозначение образуемой части земельного участка
- обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)
- обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта
- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
- границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта формируемых из земель неразграниченной государственной собственности
- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации
- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория земель не установлена
- земли водного фонда

ИТУС-4.38
23.07.1402000-101

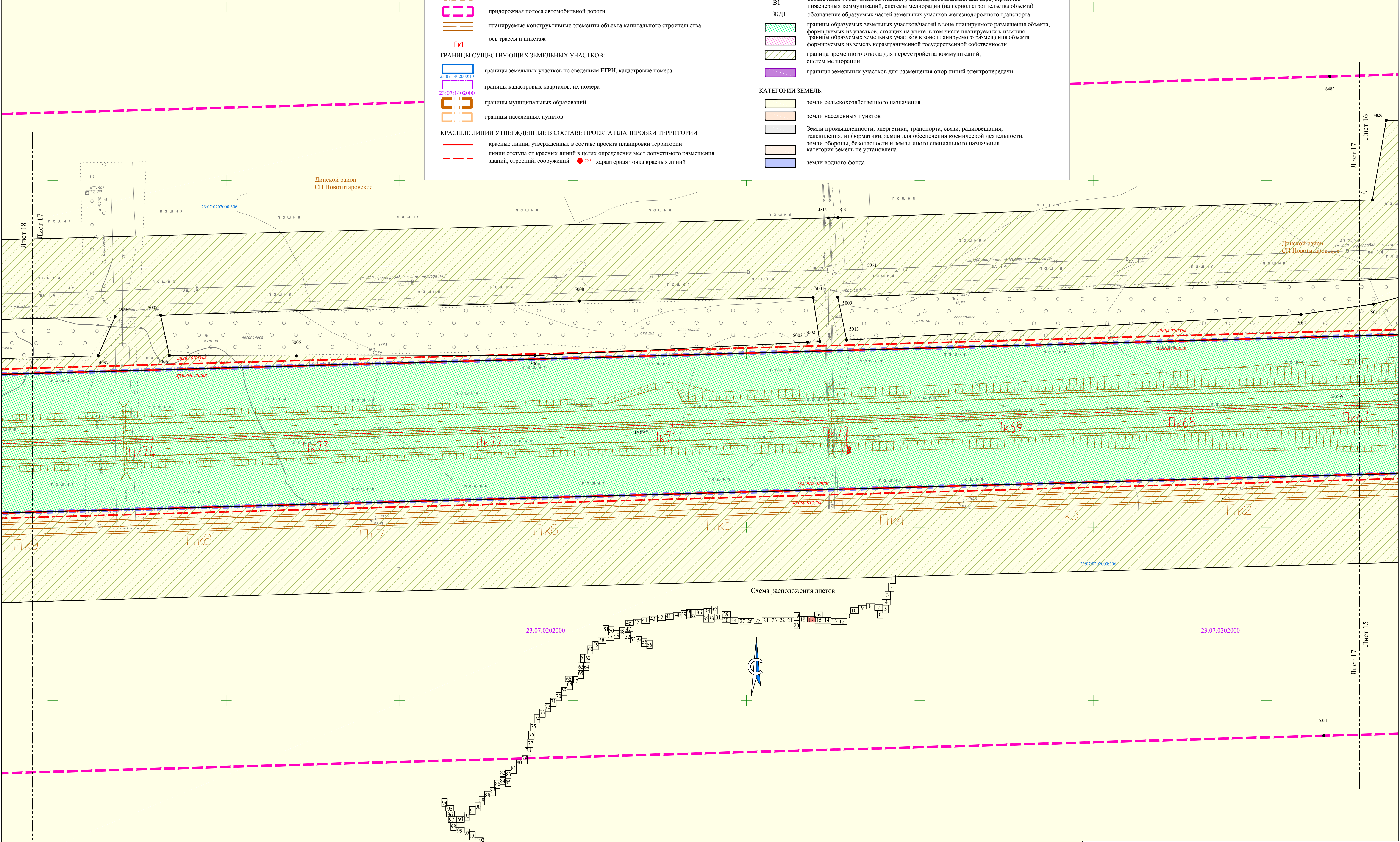


Схема расположения листов

23.07.0202000

23.07.0202000



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата


Проект межевания территории
Основная часть
Чертеж межевания территории
М 1:1000


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на -Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на -Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезды))

 зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»

 зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 "Дон"»

 придорожная полоса автомобильной дороги

планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства
--

Пк1 ось трассы и п

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

 границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера

 границы кадастровых кварталов, их номера

границы муниципальных образований

 границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЁННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

— красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения
- - - зданий, стросний, сооружений ● ¹²¹ характерная точка красных линий




ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ
НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД :


_____ границы образуемых земельных участков/частей земельных участков

- 1 обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги



ЗУ1	линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)
ВЛ1	обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)

:325.1	обозначение образуемой части земельного участка
:B1	обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта)

 границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта
 формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию
 границы образуемых земельных участков в зоне планируемого размещения объекта

 граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

 земли сельскохозяйственного назначения
 земли населенных пунктов
 2

	телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,
	земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	категория земель не установлена

	земли водного фонда
--	---------------------

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

 земли сельскохозяйственного назначения

земли населенных пунктов

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
категория земель не установлена

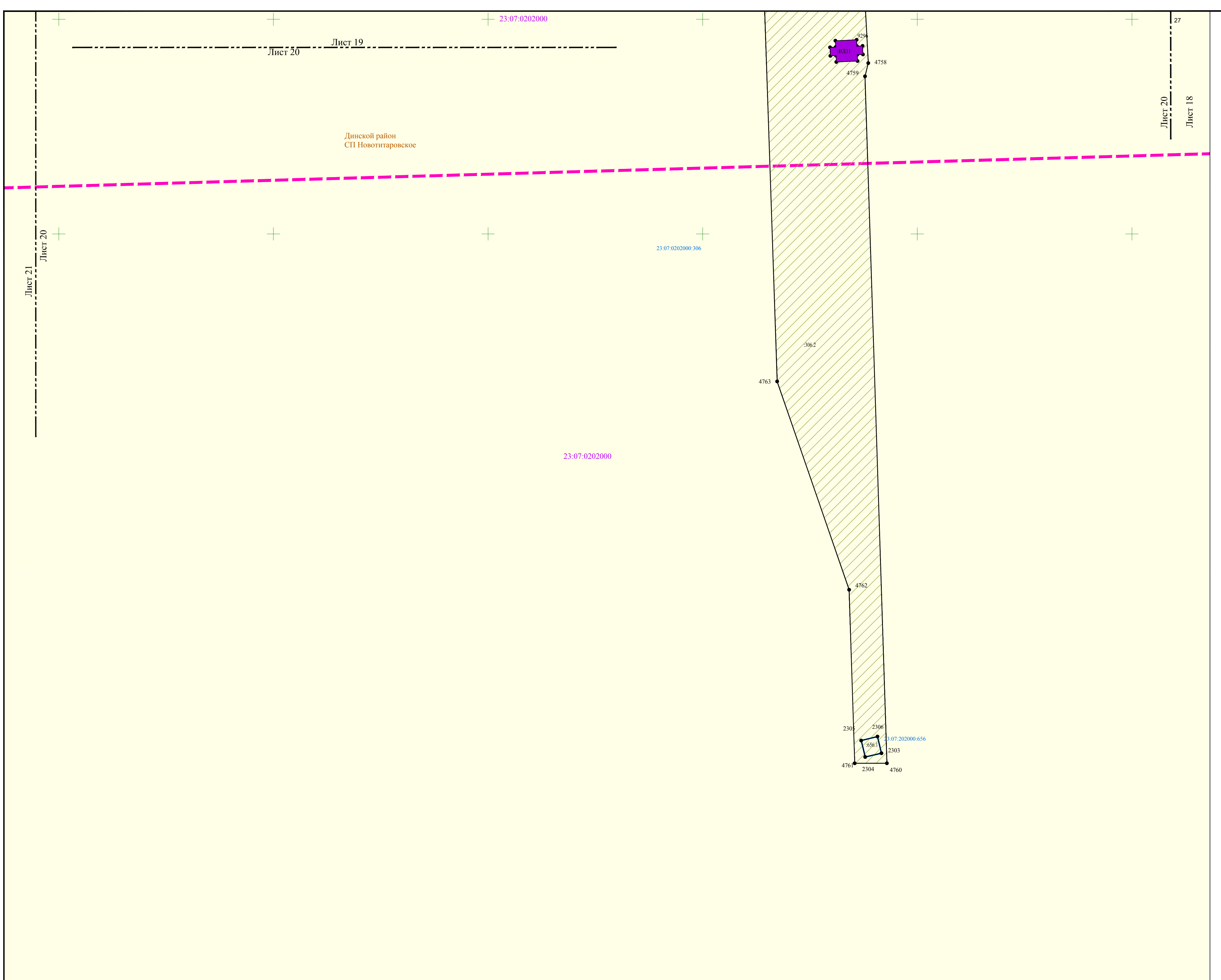
 земли водного фонда

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)

- зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссии». Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссии на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезд))

-

- придорожная полоса автомобильной дороги

- | |
|--|
| планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства |
|--|

- Пк1 ось трассы и пикетаж

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера

- границы кадастровых кварталов, их номера

- 25.07.1402000
- границы муниципальных образований

- границы населенных пунктов

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЁННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения
 - - - зданий, строений, сооружений ● 121 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ
НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД :

- _____ границы образуемых земельных участков/частей земельных участков

- 1 обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги

- обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги)

- :ВЛ1 обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи)

- :325.1 обозначение образуемой части земельного участка

- | | |
|----|---|
| В1 | обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелиорации (на период строительства объекта) |
|----|---|

- :ЖД1 обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта

- границы образуемых земельных участков/частей в зоне планируемого размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изъятию

- формируемых из земель неразграниченной государственной собственности

- граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелиорации

- границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

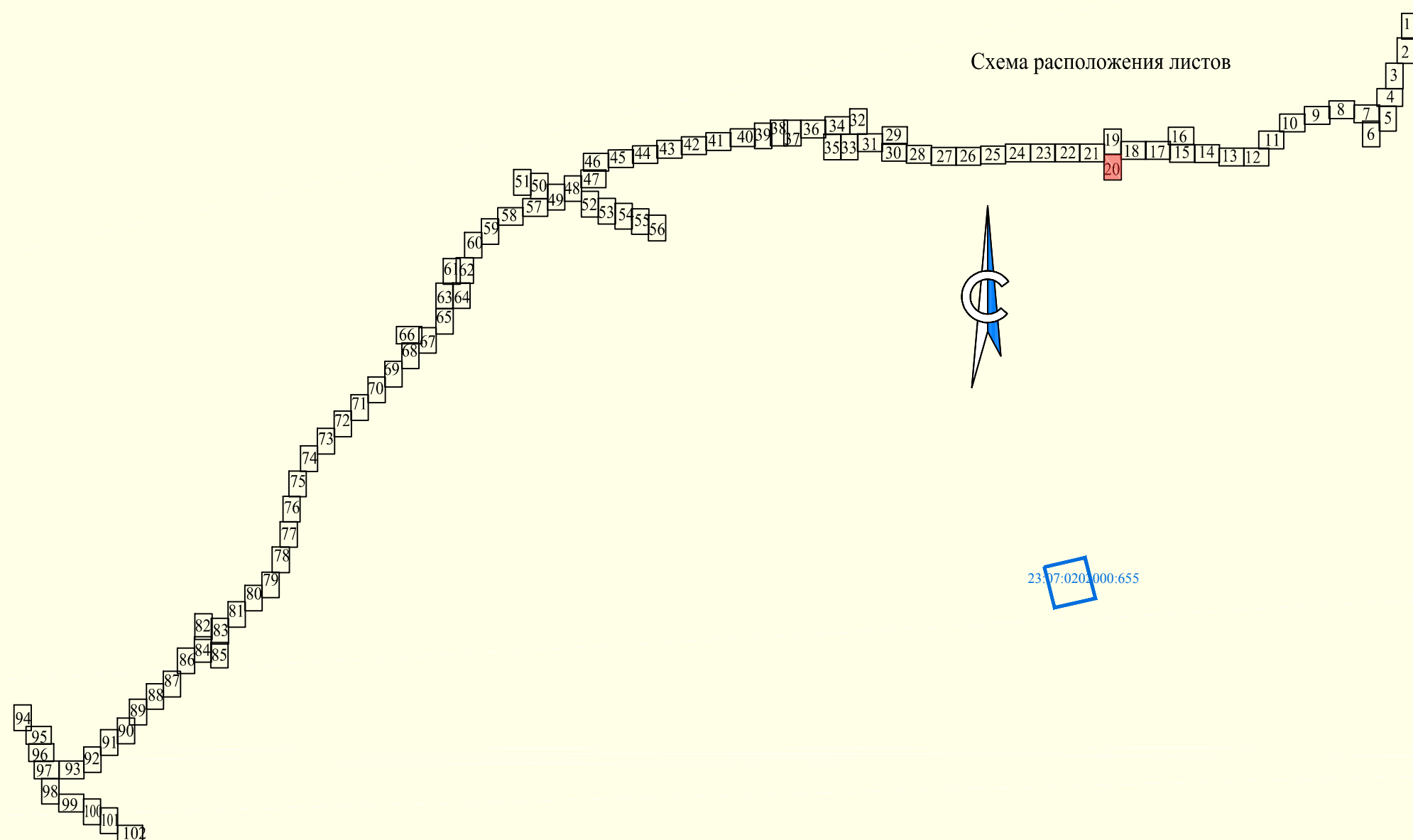
- земли сельскохозяйственного назначения

- земли населенных пунктов

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- категория земель не установлена

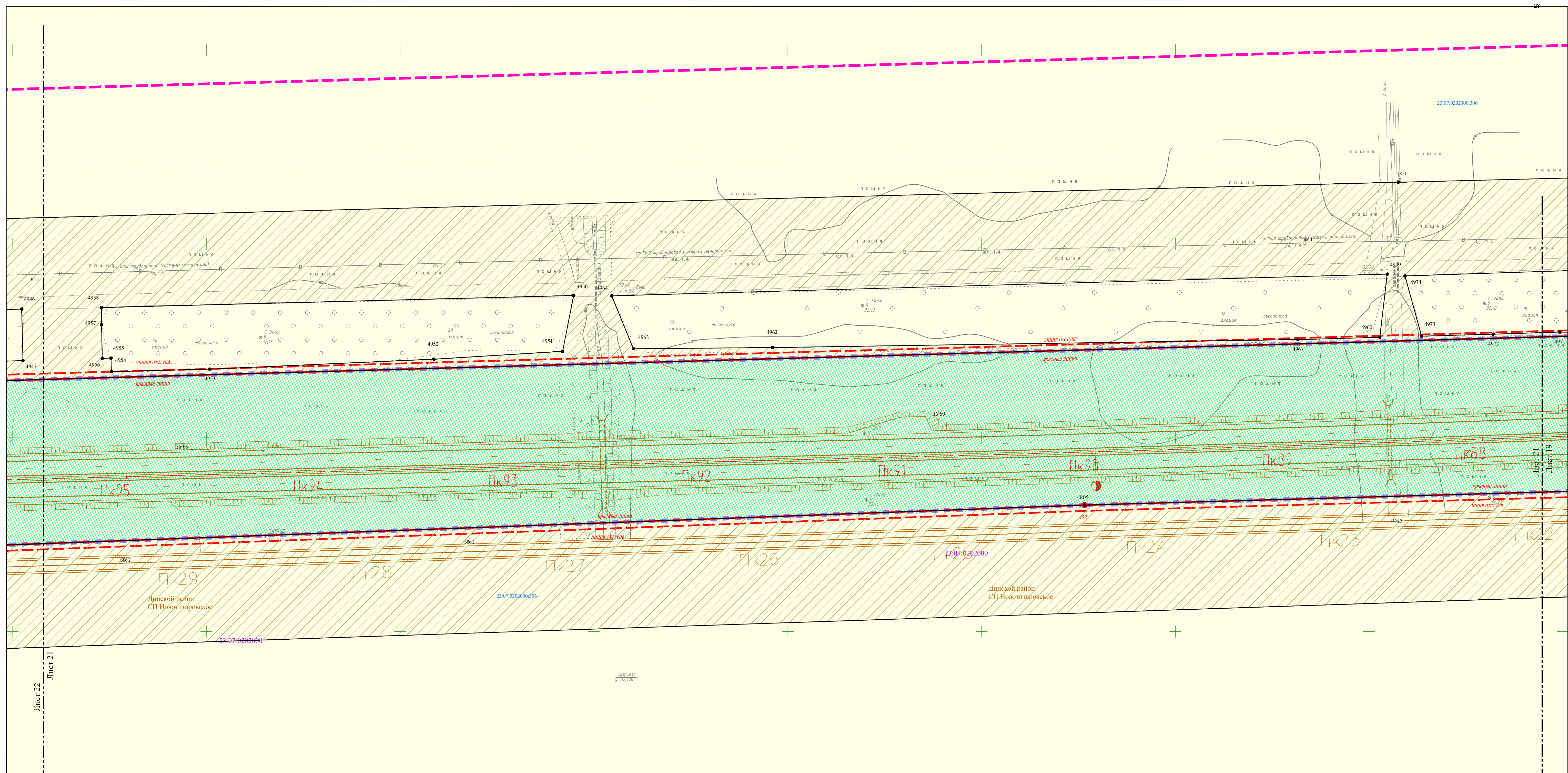
- земли водного фонда



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

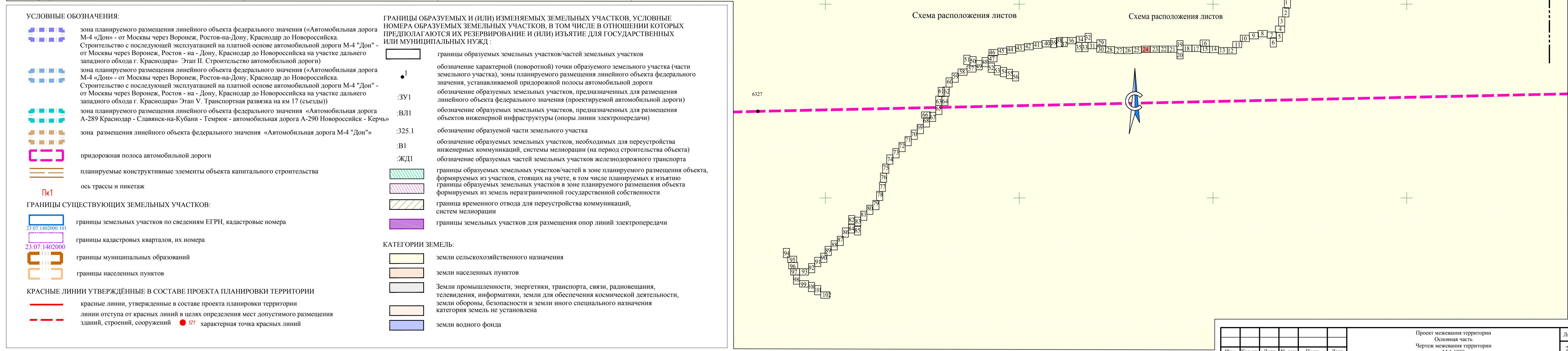
Проект межевания территории
Основная часть
Чертеж межевания территории
М 1:1000

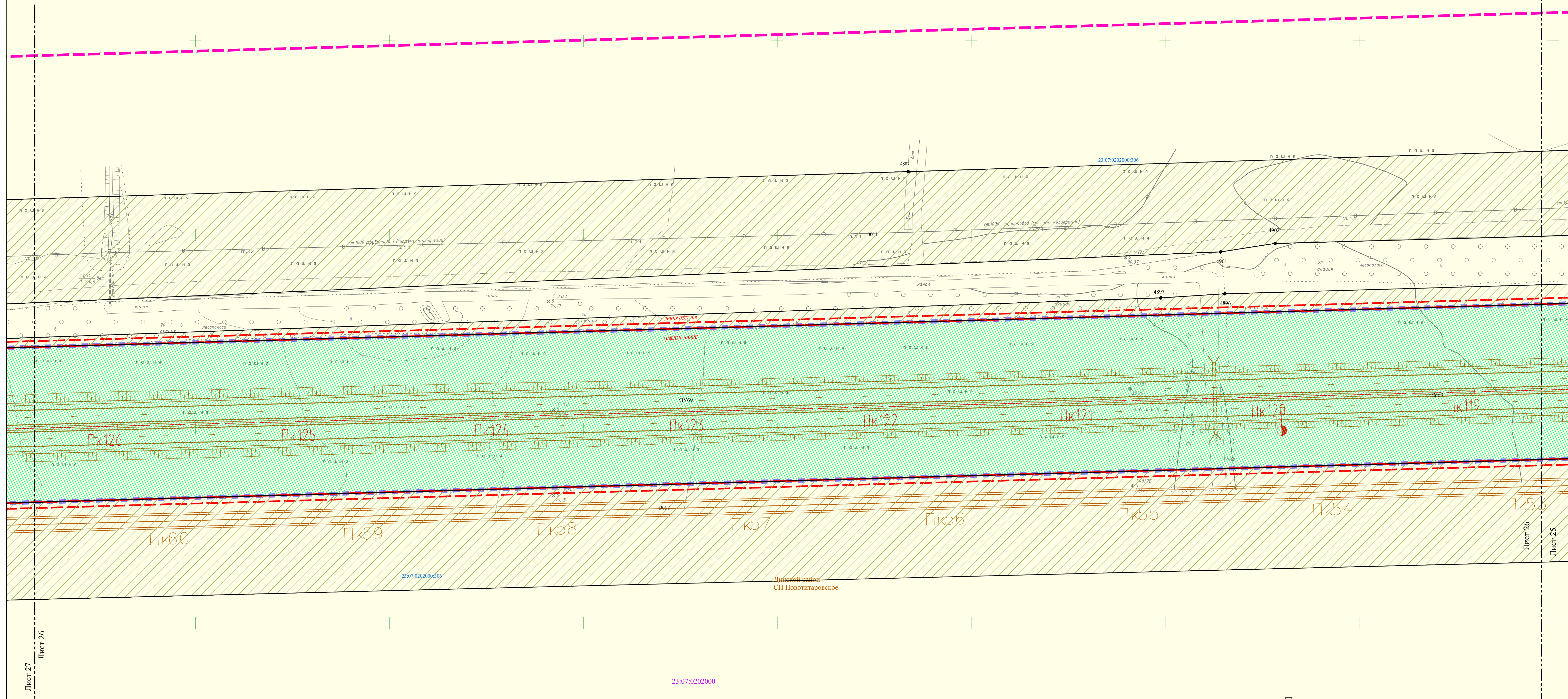
Лист



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| | <p>зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап II. Строительство автомобильной дороги)</p> |
| | <p>зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения («Автомобильная дорога М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» Этап V. Транспортная развязка на км 17 (съезда)</p> |
| | <p>зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога А-289 Краснодар - Славянк-на-Кубань - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»</p> |
| | <p>зона размещения линейного объекта федерального значения «Автомобильная дорога М-4 «Дон»»</p> |
| | <p>дорожная полоса автомобильной дороги</p> |
| | <p>планируемые конструктивные элементы объекта капитального строительства</p> |
| | <p>ось трассы и пикетажа</p> |







ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- | | |
|---|--|
|  | границы земельных участков по сведениям ЕГРН, кадастровые номера |
| 23:07:1402000:10 | |
|  | границы кадастровых кварталов, их номера |
| 23:07:1402000 | |
|  | границы муниципальных образований |
|  | границы населенных пунктов |

КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения
зданий, строений, сооружений ● 121 характерная точка красных линий

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСЛОВНЫЕ
НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД :

- | | |
|---|---|
|  | границы образуемых земельных участков/частей земельных участков |
|  | обозначение характерной (поворотной) точки образуемого земельного участка (части земельного участка), зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения, устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги |
| ЗУ1 | обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального значения (проектируемой автомобильной дороги) |
| ВЛ1 | обозначение образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опоры линии электропередачи) |
| З25.1 | обозначение образуемой части земельного участка |
| В1 | обозначение образуемых земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций, системы мелiorации (на период строительства объекта) |
| ЖД1 | обозначение образуемых частей земельных участков железнодорожного транспорта |
|  | границы образуемых земельных участков/частей в зоне планировочного размещения объекта, формируемых из участков, стоящих на учете, в том числе планируемых к изыятию |
|  | границы образуемых земельных участков в зоне планировочного размещения объекта формируемых из земель незагражденной государственной собственности |
|  | граница временного отвода для переустройства коммуникаций, систем мелiorации |
|  | границы земельных участков для размещения опор линий электропередачи |

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:






- | | |
|---|--|
|  | земли сельскохозяйственного назначения |
|  | земли населенных пунктов |
|  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  | категория земель не установлена |
|  | земли водного фонда |

Схема расположения листов

Схема расположения листов

